

REGULAMIN AKCJI „POLEĆ NAS SWOIM ZNAJOMYM I ZYSKAJ 600 ZŁ. LUB DUŻO WIĘCEJ”

I. Postanowienia ogólne

- 1.1 Organizatorem akcji „Poleć Nas Swoim Znajomym i zyskaj 600 zł. lub dużo więcej” jest Ireneusz Łukasiewicz prowadzący działalność gospodarczą pod firmą Salon Ireneusz Łukasiewicz, ul. Wybrzeże Władysława IV (w budynku przeprawy promowej "Bielik"), 72-600 Świnoujście, NIP 855-134-40-76, Telefon: [796-701-702](tel:796-701-702), E-mail: biuro@polecam.nieruchomosci.pl, dalej „Organizator”.
- 1.2. Wszelkie czynności związane z przeprowadzeniem Akcji wykonuje Organizator.
- 1.3. Organizator jest podmiotem przyrzekającym nagrodę w rozumieniu art. 919 kodeksu cywilnego.
- 1.4. Akcja organizowana jest na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

II. Uczestnictwo w Akcji

- 2.1. Akcja kierowana jest wyłącznie do osób fizycznych, które ukończyły 18 rok życia ,mających miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polski. Organizator decyduje o zakwalifikowaniu podmiotu spełniającego warunki do udziału w Akcji.
- 2.2 Warunkiem udziału Uczestnika w Akcji jest:
 - 2.2.1 podanie przez Uczestnika Akcji prawdziwych danych osobowych, tj.: imienia, nazwiska, adresu poczty elektronicznej, numeru tel. kontaktowego osoby zainteresowanej;
 - 2.2.2 zgoda osoby zainteresowanej zwanej w dalszej części Regulaminu „Znajomym” na kontakt z Organizatorem, udostępnienie i przetwarzanie danych osobowych.
- 2.3 W Akcji nie mogą brać udziału pracownicy i przedstawiciele Organizatora oraz członkowie ich najbliższej rodziny. Przez członków najbliższej rodziny rozumie się: wstępnych, zstępnych, rodzeństwo, małżonków, małżonków rodzeństwa, rodziców małżonków i osoby pozostające w stosunku przysposobienia.

III. Zasady realizacji Akcji

3. 1. Aby otrzymać nagrodę w wysokości 600 zł. Uczestnik musi spełnić następujące warunki:
 - 3.1.1 Polecić Organizatorowi Znajomego, który sprzedaje lub planuje sprzedać swoją nieruchomość.
 - 3.1.2 Przekazać Znajomemu numer telefonu do biura Organizatora 796 701 702 i poprosić, aby zadzwonił do Organizatora powołując się na Uczestnika.
 - 3.1.3 Poinformować telefonicznie Organizatora, a następnie wypełnić i przesłać **Formularz Zgłoszenia** dostępny na stronie internetowej Organizatora: www.polecam.nieruchomosci.pl.
 - 3.1.4 Warunkiem wypłaty nagrody, o której mowa w pkt 3.1 jest spełnienie łącznie następujących przesłanek: podpisanie przez Organizatora z właścicielem nieruchomości umowy pośrednictwa w sprzedaży nieruchomości, sprzedaż nieruchomości za pośrednictwem Organizatora, rozliczenie należnego wynagrodzenia Organizatorowi od strony kupującej nieruchomość.
 - 3.1.5 Nagroda, o której mowa w pkt 3.1 wypłacona będzie w terminie do 21 dni od rozliczenia wynagrodzenia należnego Organizatorowi na wskazany przez Uczestnika akcji rachunek bankowy, bądź osobiście w siedzibie Organizatora po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym.
 - 3.1.6 W przypadku zawarcia przez Organizatora z właścicielem nieruchomości na wyłączność umowy pośrednictwa w sprzedaży nieruchomości właściciel nieruchomości otrzyma dodatkową nagrodę: pobyt dla 2 osób na dwie doby w ośrodku Spa lub hotelu Spa w wybranym przez Organizatora miejscu oraz terminie .

- 3.1.7 Warunkiem otrzymania nagrody, o której mowa w pkt 3.1.6 jest spełnienie łącznie następujących przesłanek, podpisanie przez Organizatora z właścicielem nieruchomości na wyłączność umowy pośrednictwa w sprzedaży nieruchomości, sprzedaż nieruchomości, rozliczenie wynagrodzenia należnego Organizatorowi z właścicielem nieruchomości lub osobą kupującą nieruchomość.
- 3.2 Aby otrzymać nagrodę w wysokości 300 zł. Uczestnik musi spełnić następujące warunki:
- 3.2.1 Polecieć Organizatorowi Znajomego, który ma do wynajęcia Mieszkanie lub Apartament i podpisze z Organizatorem umowę najmu lokalu na minimum 1 rok lub umowę pośrednictwa wynajmu lokalu bez wypowiedzania na sezon.
- 3.2.2 Przekazać Znajomemu numer telefonu do biura Organizatora 796 701 702 i poprosić, aby zadzwonił do Organizatora powołując się na Ciebie.
- 3.2.3 Poinformować telefonicznie Organizatora, a następnie wypełnić i przesłać **Formularz Zgłoszenia** dostępny na stronie internetowej Organizatora: www.polecam.nieruchomosci.pl.
- 3.2.4 Warunkiem otrzymania nagrody, o której mowa w pkt 3.2 jest podpisanie umowy przez Organizatora z właścicielem i zawarcie przez Organizatora chociażby jednej umowy podnajmu przedmiotowej nieruchomości.
- 3.2.5 Nagroda o której mowa w pkt 3.2 wypłacona będzie w terminie do 21 dni od dnia podpisania umowy najmu lokalu a w przypadku umowy pośrednictwa wynajmu po zawarciu umowy na wynajem i wynajęciu przez biuro lokalu dla osób trzecich na wskazany przez Uczestnika akcji rachunek bankowy, bądź osobiście w siedzibie Organizatora po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym.
- 3.3 Aby otrzymać nagrodę w wysokości 100 lub 200 lub 300 zł. Uczestnik musi spełnić następujące warunki:
- 3.3.1 Polecieć Organizatorowi Znajomego, który ma do wynajęcia na sezon letni Apartament, Mieszkanie, Dom, pokój z łazienką w pokoju, pokój ze wspólną łazienką i podpisze z Organizatorem umowę na wyłączność na dokonywanie rezerwacji Jego obiektu.
- 3.3.2 Przekazać Znajomemu numer telefonu do biura Organizatora 796 701 702 i poprosić, aby zadzwonił do Organizatora powołując się na Ciebie.
- 3.3.3 Poinformować telefonicznie Organizatora, a następnie wypełnić i przesłać **Formularz Zgłoszenia** dostępny na stronie internetowej Organizatora: www.polecam.nieruchomosci.pl.
- 3.3.4 Warunkiem otrzymania nagrody, o której mowa w pkt 3.3 jest podpisanie przez Właściciela obiektu/lokalu umowy na wyłączność dokonywania rezerwacji w jego obiekcie przez Organizatora i przyjęcie przez właściciela gości skierowanych przez Organizatora.
- 3.3.5 Nagroda o której mowa w pkt 3.3 wypłacona będzie w terminie do 21 dni od dnia zakończenia pobytu pierwszych gości skierowanych przez Organizatora do obiektu Właściciela na wskazany przez Uczestnika akcji rachunek bankowy, bądź osobiście w siedzibie Organizatora po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym .
- 3.3.6 W przypadku podpisania umowy z właścicielem apartamentu lub mieszkania na wyłączność dokonywania rezerwacji przez Organizatora nagroda wynosić będzie 300 zł, w przypadku pokoju z łazienką 200 zł, a w przypadku pokoju ze wspólną łazienką 100 zł .
- 3.4 3.4. Aby otrzymać nagrodę w wysokości od 10 zł do 300 zł. Uczestnik musi spełnić następujące warunki:
- 3.4.1 Polecieć Organizatorowi Znajomego, który planuje wypoczynek w Świnoujściu, Międzyzdrojach lub okolicach i chciałby skorzystać z rezerwacji w Apartamentach dostępnych na stronie internetowej www.apartamentswinoujscie.eu lub wskazanych przez Organizatora .
- 3.4.2 Przekazać Znajomemu numer telefonu do biura Organizatora 796 701 702 i poprosić, aby zadzwonił do Organizatora powołując się na Ciebie.

- 3.4.3 Poinformować telefonicznie Organizatora, a następnie wypełnić i przesłać **Formularz Zgłoszenia** dostępny na stronie internetowej Organizatora: www.polecam.nieruchomosci.pl.
- 3.4.4 Wysokość nagrody wynosić będzie 5% wartość netto ceny pobytu nie mniej niż 5 zł. i nie więcej niż 300 zł.
- 3.4.5 Nagroda o której mowa w pkt 3.4 wypłacona będzie w terminie 14 dni od dnia zakończenia pobytu gości na wskazany przez Uczestnika akcji rachunek bankowy, bądź osobiście w siedzibie Organizatora po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym.
- 3.5 Aby otrzymać nagrodę w wysokości od 50 zł. do 500 zł. Uczestnik musi spełnić następujące warunki:
 - 3.5.1 Polecieć Organizatorowi Znajomego, który jest zainteresowany reklamą na telebimach zlokalizowanych w Świnoujściu przy Promie „Bielik”
 - 3.5.2 Przekazać Znajomemu numer telefonu do biura Organizatora 796 701 702 i poprosić, aby zadzwonił do Organizatora powołując się na Ciebie.
 - 3.5.3 Poinformować telefonicznie Organizatora, a następnie wypełnić i przesłać **Formularz Zgłoszenia** dostępny na stronie internetowej Organizatora: www.polecam.nieruchomosci.pl.
 - 3.5.4 Wysokość nagrody wynosić będzie 10% wartości netto zleconej reklamy, nie mniej niż 50 zł. i nie więcej niż 500 zł.
 - 3.5.5 Warunkiem otrzymania nagrody, o której mowa w pkt 3.5 jest spełnienie łącznie następujących przesłanek: zlecenie umieszczenia reklamy na należących do Organizatora telebimach przy promie „Bielik” na kwotę nie niższą niż 500 zł. netto, dokonanie płatności przez reklamodawcę za reklamę na rzecz Organizatora.
 - 3.5.6 Nagroda o której mowa w pkt 3.5 wypłacona będzie w terminie 14 dni od dnia dokonania płatności przez reklamodawcę na rzecz Organizatora, na wskazany przez Uczestnika akcji rachunek bankowy, bądź osobiście w siedzibie Organizatora po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym.
- 3.6 Aby otrzymać nagrodę w wysokości od 10 zł. do 1.000 zł. Uczestnik musi spełnić następujące warunki:
 - 3.6.1 Polecieć Organizatorowi Znajomego, który potrzebuje kredytu hipotecznego, kredytu obrotowego, kredytu inwestycyjnego, leasingu, gwarancji bankowych w wysokości powyżej 10.000 zł.
 - 3.6.2 Przekazać Znajomemu numer telefonu do biura Organizatora 796 701 702 i poprosić, aby zadzwonił do Organizatora powołując się na Ciebie.
 - 3.6.3 Poinformować telefonicznie Organizatora, a następnie wypełnić i przesłać **Formularz Zgłoszenia** dostępny na stronie internetowej Organizatora: www.polecam.nieruchomosci.pl.
 - 3.6.4 Wysokość nagrody wynosić będzie 0,1% wartości przyznanego kredytu, nie mniej niż 10 zł. i nie więcej niż 1.000 zł.
 - 3.6.5 Warunkiem otrzymania nagrody, o której mowa w pkt 3.6 jest spełnienie łącznie następujących przesłanek: zawarcie umowy kredytu pomiędzy Znajomym a instytucją finansową wskazaną przez Organizatora na kwotę nie niższą niż 10.000 zł., dokonanie przez instytucję finansową płatności na rzecz Organizatora.
 - 3.6.6 Nagroda o której mowa w pkt 3.6 wypłacona będzie w terminie 14 dni od dnia dokonania wypłaty wynagrodzenia przez instytucję finansową na rzecz Organizatora, na wskazany przez Uczestnika akcji rachunek bankowy, bądź osobiście w siedzibie Organizatora po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym.
- 3.7 Jeden Uczestnik może polecać Znajomych dowolną ilość razy i odbierać nagrody za każde nowe skuteczne polecenie określone w dziale III.
- 3.8 Nagrodę za polecenie otrzyma osoba, która spełni warunki określone w dziale III i jako pierwsza prześle za pośrednictwem strony internetowej www.polecam.nieruchomosci.pl

- Formularz Zgłoszeniowy. O pierwszeństwie decyduje kolejność wpływu Formularza Zgłoszeniowego na adres poczty elektronicznej Organizatora.
- 3.9 Oferta opisana w pkt. 3.1.1, 3.2.1, 3.3.1, dotyczy nieruchomości, lokali lub innych obiektów położonych w Świnoujściu, Międzyzdrojach i okolicach.
 - 3.10 W przypadku niedotrzymania przez osobę zainteresowaną warunków zawieranej z Organizatorem umowy lub jej rozwiązania przed terminem na jaki została zawarta z przyczyn nie dotyczących Organizatora, Uczestnik zobowiązany jest do zwrotu otrzymanej nagrody w terminie 14 dni od otrzymania wezwania od Organizatora.
 - 3.11 W przypadku powstania obowiązku podatkowego Organizator ma prawo pomniejszyć nagrodę o wartość należnego podatku.

IV Postępowanie reklamacyjne

- 4.1 Organizator przyjmuje skargi i reklamacje od Uczestników w poniższej formie:
 - 4.1.1 pisemnej – złożonej osobiście w siedzibie Organizatora w godzinach pracy Organizatora, albo przesłanej na adres Organizatora.
 - 4.1.2 ustnie – osobiście podczas wizyty Uczestnika w siedzibie Organizatora;
 - 4.1.3 w formie elektronicznej – na adres poczty elektronicznej Organizatora.
- 4.2 O wyniku rozpatrzenia skargi lub reklamacji, Uczestnik zostanie poinformowany bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie 30 dni od daty otrzymania zgłoszenia przez Organizatora.
- 4.3 Na złożoną skargę lub reklamację Organizator może udzielić odpowiedzi:
 - 4.3.1 w postaci papierowej na adres korespondencyjny podany przez Uczestnika
 - 4.3.2 na wniosek Uczestnika pocztą elektroniczną na wskazany adres e-mail Uczestnika

V Postanowienia końcowe

- 5.1 Organizator uprawniony jest do zakończenia Akcji w dowolnym czasie bez podania przyczyn. O zakończeniu Akcji Uczestnicy zostaną powiadomieni przez informacje zamieszczone na stronie internetowej www.polecam.nieruchomosci.pl lub przez inne publiczne ogłoszenie zakończenia Akcji.
- 5.2 W przypadku wcześniejszego zakończenia Akcji zgodnie z postanowieniem punktu poprzedzającego, Organizator uwzględni polecenia Uczestników zarejestrowane przed tą datą.
- 5.3 Organizator zastrzega sobie prawo zmiany niniejszego Regulaminu w trakcie trwania Akcji. O zmianie regulaminu Uczestnicy zostaną powiadomieni przez informacje zamieszczone na stronie internetowej www.polecam.nieruchomosci.pl lub przez publiczne ogłoszenie w inny sposób.
- 5.4 Niniejszy regulamin został udostępniony w siedzibie Organizatora oraz na stronie internetowej www.polecam.nieruchomosci.pl.
- 5.5 Prawa i obowiązki Organizatora oraz Uczestników Akcji określa wyłącznie niniejszy regulamin oraz bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa. Wszelkie informacje o Akcji dostępne w materiałach reklamowych mają jedynie charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.
- 5.6 Akcja trwa do czasu odwołania przez Organizatora
- 5.7 Udział Uczestnika w przedmiotowej Akcji oznacza akceptację przez niego zasad Akcji zawartych w niniejszym Regulaminie.
- 5.8 Udział Uczestnika w Akcji oznacza jednocześnie zgodę na przetwarzanie danych osobowych niezbędnych do udziału w Akcji w tym w celach marketingowych zgodnie z Ustawą z dnia 29.08.1997 roku o Ochronie Danych Osobowych.